

Alain Rolland Président de la SCCA

Exemple d'investissements:

Bab Ezzouar

Centre commercial & de loisirs avec business center



Bab Ezzouar: un emplacement unique

- Un emplacement de 1^{er} ordre dans le nouveau quartier d'affaire de Bab-Ezzouar
- Une accessibilité aisée
- Un environnement stimulant
- 74 millions d'euros d'investissements





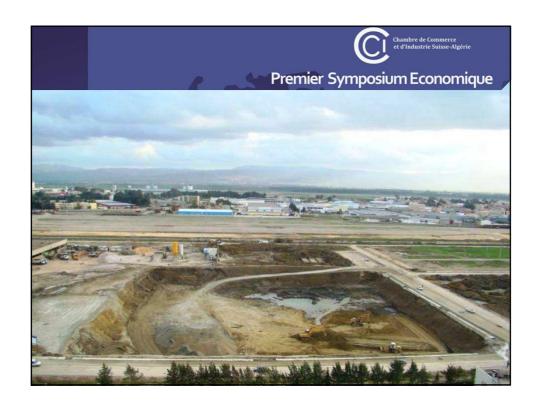
Historique Bab Ezzouar

• Achat du foncier : mai 2007

• Début des travaux de terrassement : août 2007

• Début du gros œuvre : mars 2008

• Ouverture du CCL : août 2010







Architecture

- Architecture et conception de qualité
- 98'000 m2 bruts
- Un centre à taille humaine : 31'500 m2 de commerce 16'000 m2 de bureaux 1200 places de parking



Premier Symposium Economique

Construction

- 1200 ouvriers impliqués
- 60'000 m3 de béton
- 9750 tonnes d'acier (1,5 fois la Tour Eiffel)
- 30 m de hauteur
- 10'000 m2 de double vitrage





Attractivité et mixité commerciale

- 94 enseignes locales et internationales
- 6.2 millions de visiteurs sur 1 an
- Des pointes à 80'000 visiteurs jour lors du Ramadan
- 8'000'000,000 KDZD de chiffres d'affaires annuels









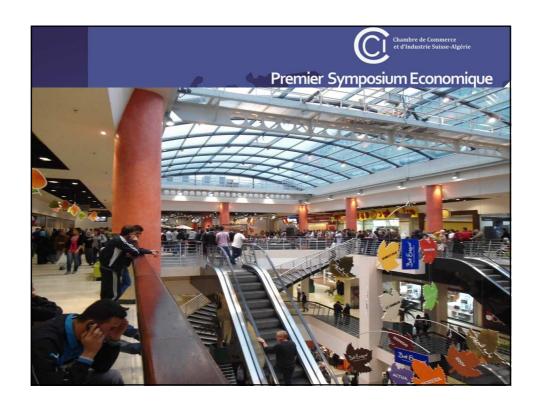


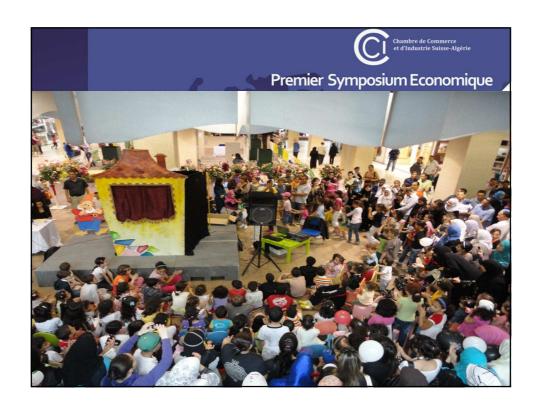




Une très large couverture médiatique et des animations régulières









Confort jusque dans les parkings



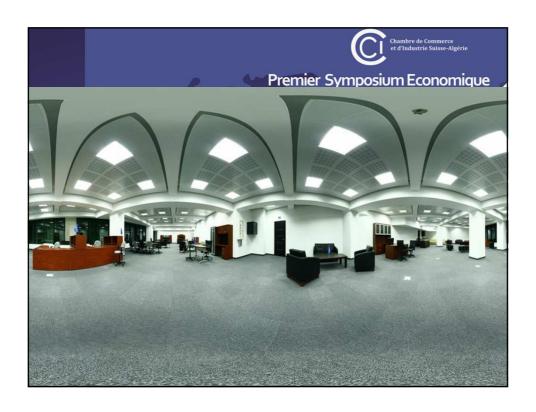


Une équipe formée aux standards européens





Un business center aux standards les plus élevés









Prochain projet d'investissements :

ORAN

44 millions d'euros

2012

